

Уважаемый клиент!

С 01.10.2019 г. в соответствии с требованиями Приложения 1 к Указанию Банка России от 31.08.2018 N 4892-У при принятии кредитной организацией решения о предоставлении физическому лицу кредита в сумме (с лимитом кредитования) 10 000 рублей и более или в эквивалентной сумме в иностранной валюте, а также при принятии решения об увеличении лимита кредитования по кредиту (если данная возможность предусмотрена условиями кредитования ПАО КБ «Центр-инвест»), кредитор обязан рассчитать **показатель долговой нагрузки заемщика**, представляющий собой соотношение суммы среднемесячных платежей по всем кредитам, предоставленным физическому лицу, в том числе платеж по запрашиваемому в банке кредиту, к величине его среднемесячного дохода.

В связи с этим для рассмотрения заявки на кредит Банк вправе запросить документы, в том числе необходимые для определения величины Вашего среднемесячного дохода и расчета показателя долговой нагрузки. Какие документы из перечня, установленного Банком, предъявить для расчета показателей Вы решаете самостоятельно. Однако, обращаем Ваше внимание, что в случае не предоставления документов, подтверждающих информацию о доходах, Банк, руководствуясь положениями Указания Банка России от 31.08.2018 N 4892-У, может применить в качестве показателя Вашего среднемесячного дохода данные Федеральной службы государственной статистики о среднестатистическом доходе, сложившемся в регионе по месту Вашей регистрации, и если рассчитанный на основе такого дохода показатель долговой нагрузки окажется выше 50%, это может негативно повлиять на условия кредитования, в том числе послужить причиной отказа по Вашей заявке.