

## МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА ПАРТНЕРСКИЙ ПРОЕКТ

## Юг России: итоги 2017 года

БАНК «ЦЕНТР-ИНВЕСТ» ПРЕДСТАВЛЯЕТ РЕЗУЛЬТАТЫ РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ РАБОТЫ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ БАНКА: РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ (РО), КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ (КК), ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ (ВО), СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ (СК), НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ (НН), В СОПОСТАВЛЕНИИ С ДАННЫМИ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (РФ) НА ОСНОВЕ ИНФОРМАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ (WWW.GKS.RU)

**Экономика трансформаций — управление постоянными изменениями в условиях непрерывных кризисов на основе креативных, социально ответственных решений в интересах нынешнего и будущих поколений.**

**ПРОМЫШЛЕННОСТЬ.** В регионах присутствия банка объемы промышленного производства растут быстрее, а цены производителей медленнее, чем в среднем по России, что обеспечивает рост конкурентоспособности производимых товаров. При этом обрабатывающие производства растут более ускоренными темпами (таблицы 1, 2).

**СТРОИТЕЛЬСТВО.** Юг России наращивает объемы строительного производства с меньшими затратами, в т. ч. в сфере жилищного строительства. Это обуславливается развитием рынка ипотеки (в т. ч. за счет эффективных программ ПАО КБ «Центр-инвест»), реализацией отложенного, неудовлетворенного ранее спроса, строительством объектов инфраструктуры чемпионата мира по футболу в 2018 году (в т. ч. аэропорта Платов), а также сбалансированной с ростом доходов динамикой цен на строительную продукцию.

Высокие темпы строительства жилья снижают стоимость жилья на вторичном рынке. Цены на жилье на юге растут меньше, чем в среднем по России (таблицы 1, 4).

**ДОХОДЫ И РАСХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ.** Реальные доходы населения снизились и в РФ, и в регионах. Зарплата на юге растет меньше, чем в среднем по стране. Более быстрый рост денежных доходов и денежных расходов в Ростовской области и Краснодарском крае связан с предпринимательской активностью населения и расходами гостей из других регионов. Население все более активно использует кредиты для удовлетворения своих потребностей, прежде всего ипотеку для улучшения жилищных условий (таблица 6).

**ФИНАНСЫ ПРЕДПРИЯТИЙ.** Предприятия юга решают сложные задачи адаптации к новым рыночным реалиям: цены производителей на юге растут меньше, чем в среднем по стране. Реализация продукции по ценам ниже среднего роста цен производителей по стране и поддержание уровня заработной платы. На этом фоне предприятия демонстрируют слабое восстановление рентабельности по сравнению со средними значениями по России (таблица 7).

**ИНВЕСТИЦИИ.** Регионы присутствия «Центр-инвеста» активно реализуют свой инвестиционный потенциал, в том числе используя программы банка для модернизации производства и повышения энергоэффективности.

**ВНЕШНЕТОРГОВЫЙ ОБОРОТ.** Регионы присутствия банка не задействованы в экспорте углеводородов, но активно используют экспортный потенциал разных отраслей, а также активно импортируют машины и оборудование, сырье и материалы (таблица 8).

**В. В. Высоков, профессор, д. э. н., Председатель Совета директоров ПАО КБ «Центр-инвест», Председатель Комитета МСБ Ассоциации банков России**

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН	
Промышленность	Объемы	1,0	7,4	4,3	0,3	1,8	4,7
	Цены производителей	8,4	0,1	-0,8	13,5	-7,0	8,6
Сельское хозяйство	Объемы	-0,2	17,3	0,5	6,1	12,2	-5,4
	Цены производителей	-7,8	-8,9	-7,8	-8,4	-8,1	-9,4
Строительство	Объемы	-1,4	0,1	0,8	17,4	7,5	0,2
	Цены производителей	3,1	1,7	1,0	4,5	2,4	2,8
Торговля	Объемы	1,2	0,3	1,0	1,4	3,4	3,0
	Потребительские цены	2,5	1,6	2,2	2,4	2,9	3,1

\* Все показатели в таблицах указаны в процентах прироста к соответствующему периоду 2016 года.

Данные тренды во многом обусловлены реализацией потенциала импортозамещения, а также реализацией программ модернизации производства и повышения энергоэффективности, осуществляемых при поддержке банка «Центр-инвест».

**СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО.** Внедрение новых технологий в агробизнесе, в том числе за счет кредитов банка «Центр-инвест», позволило собрать рекордные урожаи зерновых и подсолнечника с существенно меньшими издержками (таблицы 1, 3).

**О РАЗВИТИИ В ДРУГИХ РЕГИОНАХ.**

**ТОРГОВЛЯ.** Розничная торговля продовольственными товарами на юге растет меньшими темпами и с меньшим ростом цен на них. Исключением является Краснодарский край, где рост поддерживается спросом на продовольственные товары со стороны отдыхающих.

Темпы торговли непродовольственными товарами в ряде регионов юга России опережают средние значения по стране за счет отложенного спроса населения с более низкими, чем в среднем по стране, доходами (таблицы 1, 5).

В прошлом году банк «Центр-инвест» открыл офис в Нижнем Новгороде для продвижения модели трансформационной экономики, успешно используемой банком «Центр-инвест» на юге России.

ТАБЛИЦА 2. ТЕМПЫ ПРИРОСТА, 2017 Г. В ПРОЦЕНТАХ К 2016 Г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
Обрабатывающие производства	0,2	7,6	4,4	2,0	2,1	5,5

ТАБЛИЦА 3. ТЕМПЫ ПРИРОСТА, 2017 Г. В ПРОЦЕНТАХ К 2016 Г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
Зерно	11,2	14,9	0,9	24,6	-2,0	17,4
Подсолнечник	-12,6	9,4	0,5	-31,1	12,1	90,4
Картофель	-4,9	8,9	-3,5	-5,3	-11,6	1,3
Овощи	0,3	2,2	0,2	11,1	0,7	-3,0

ТАБЛИЦА 4. ТЕМПЫ ПРИРОСТА, 2017 Г. В ПРОЦЕНТАХ К 2016 Г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
Строительство жилых домов	-2,1	1,8	3,7	-3,6	-20,3	2,3
<b>ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКАХ ЖИЛЬЯ:</b>						
Первичный рынок	1,0	-0,9	1,4	2,8	8,1	-2,8
Вторичный рынок	-1,6	-3,2	-0,3	-2,3	-1,0	-3,7

ТАБЛИЦА 5. ТЕМПЫ ПРИРОСТА, 2017 Г. В ПРОЦЕНТАХ К 2016 Г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
Оборот розничной торговли	1,2	0,3	1,0	1,4	3,4	3,0
Продовольственными товарами	0,5	0,0	2,3	-4,9	0,8	-3,0
Непродовольственными товарами	1,9	0,6	-0,1	7,8	6,0	8,7
Объем платных услуг населению	0,2	2,3	2,7	-8,6	0,1	0,8
<b>ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ ЦЕНЫ</b>						
Товары и услуги	2,5	1,6	2,2	2,4	2,9	3,1
Продовольственные товары	1,1	-0,4	0,4	1,7	1,1	0,4
Непродовольственные товары	2,8	1,8	2,2	1,6	2,9	2,5

ТАБЛИЦА 6. ТЕМПЫ ПРИРОСТА, 2017 Г. В ПРОЦЕНТАХ К 2016 Г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
Динамика реальных денежных доходов	-1,1	-1,2	-1,0	-1,4	-0,8	-4,1
Денежный доход	1,4	4,8	-1,8	4,9	-1,4	0,3
Потребительские расходы	5,4	4,0	0,2	8,1	2,0	5,8
Среднемесячная заработная плата	7,3	6,8	4,9	5,1	6,3	8,2
Кредиты населению	12,6	11,4	16,0	13,4	12,2	13,6

ТАБЛИЦА 7. ТЕМПЫ ПРИРОСТА, 2017 Г. В ПРОЦЕНТАХ К 2016 Г.

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
Финансовые результаты	-6,8	-11,1	-35,7	14,8	-23,2	-0,3
Инвестиции в основной капитал	4,4	6,2	6,1	5,0	3,9	1,3

ТАБЛИЦА 8. ТЕМПЫ ПРИРОСТА (2017 Г. К 2016 Г.)

	РФ	РО	КК	ВО	СК	НН
Экспорт	25,0	23,5	26,0	17,8	20,3	43,0
Со странами дальнего зарубежья	24,8	23,3	26,3	18,6	16,7	31,7
С государствами — участниками СНГ	26,3	24,2	22,8	16,7	27,1	63,1
Импорт	24,5	32,2	23,6	7,5	24,0	39,9
Со странами дальнего зарубежья	24,4	32,6	23,8	16,4	20,7	35,4
С государствами — участниками СНГ	24,9	31,3	22,2	-9,4	37,1	75,2