

Публичное акционерное общество коммерческий банк «Центр-инвест» (ПАО КБ «Центр-инвест»), к/с 30101810100000000762 в ОКЦ N 9 Южного ГУ Банка России, БИК 046015762, ИНН 6163011391, КПП 616301001, ОГРН 1026100001949, пр-т Соколова, 62, г. Ростов-на-Дону, Россия, 344000, тел.: 8-800-200-91-09, www.centriinvest.ru, welcome@centriinvest.ru

Паспорт финансового продукта: Кредит на потребительские цели

В документе представлено краткое изложение ключевой информации, которая относится к стандартным условиям предлагаемого продукта.

Информация, указанная в документе, не является рекламой и носит исключительно справочный характер.

Не является договором, частью договора, офертой и не порождает взаимные права и обязанности у сторон.

Перед заключением кредитного договора необходимо внимательно ознакомиться с условиями договора, которые отражены в следующих документах:

- Типовой договор потребительского кредита (размещен на сайте Банка по адресу:

<https://www.centriinvest.ru/media/fiz/credit/documents/pdf/kred-dog-potreb.pdf>).

- Правила потребительского кредитования (размещены на сайте Банка по адресу:

<https://www.centriinvest.ru/media/fiz/credit/documents/pdf/pravila-potr-kreditovaniya.pdf>).

- Тарифы по операциям, связанным с кредитованием физических лиц (размещены на сайте Банка по адресу:

<https://www.centriinvest.ru/files/services/fiz/pdf/tarify-po-operaciyam-svyazannym-s-kreditovaniem-fizicheskikh-lic.pdf>).

ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ И УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ

Кредит на потребительские цели предназначен для дееспособных граждан в возрасте от 18 лет, зарегистрированных и проживающих на территории Ростовской и Волгоградской областей, Ставропольского и Краснодарского края, города Москвы и Московской области, Нижегородской области, имеющим стабильный доход, при условии, что срок возврата кредита по кредитному договору наступает до достижения Заемщиком/одним из Созаемщиков пенсионного возраста. Показатель долговой нагрузки заемщика¹ не должен превышать 50 %.

Сумма кредита: максимальная сумма кредита зависит от размера получаемого дохода и предоставляемого обеспечения по кредиту, а также может быть ограничена условиями конкретной программы кредитования.

Валюта кредита: Российский рубль.

Срок кредита: не более 84 месяцев.

Виды потребительского кредита: кредиты предоставляются на потребительские нужды (в том числе целевые кредиты: оплата обучения, лечение, энергоэффективные улучшения жилищных условий), а также на погашение потребительских кредитов и кредитов по банковским картам, оформленных в сторонних кредитных организациях.

Сроки рассмотрения: от 1 до 5 рабочих дней с момента предоставления полного пакета документов, необходимых для рассмотрения данного заявления. При необходимости срок рассмотрения может быть увеличен по усмотрению Банка.

Способы подачи заявки: в отделении Банка, через дистанционные сервисы, на официальном сайте банка, а также через финансовые платформы АО «Банки.ру Маркетплейс» и ПАО «Московская Биржа ММВБ-РТС».

Возможность дистанционного обслуживания: Есть.

Способы предоставления: кредит предоставляется наличными деньгами через кассу Банка, перечислением на текущий счет Заемщика, в случае погашения кредита в стороннем банке - с последующим перечислением на ссудный счет, открытый в другом коммерческом банке для учета ссудной задолженности по рефинансируемому кредиту. При отсутствии возможности перевода средств на ссудный счет, кредитные средства перечисляются на банковский счет клиента, открытый в другом коммерческом банке для обслуживания рефинансируемого кредита.

Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита (займа): обеспечиваются договорами поручительства физ.лиц или юр.лиц, договорами залога имущества (движимого, недвижимого), и иными договорами.

Необходимость заключения иных договоров: при отсутствии у Заемщика открытого банковского счета, Заемщик обязан заключить договор банковского счета в валюте кредита.

Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита (займа): Уступка прав (требований) третьему лицу возможна в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, при наличии согласия Заемщика/Созаемщиков.

Порядок предоставления заемщиком/созаемщиками информации об использовании потребительского кредита (при включении в договор потребительского кредита условия об использовании заемщиком/созаемщиками полученного потребительского кредита на определенные цели): по общим правилам отсутствует. При предоставлении кредита на рефинансирование кредита стороннего банка Заемщик/Созаемщики обязан/обязаны предоставить документ, подтверждающий исполнение в полном объеме обязательств по рефинансируемому кредиту.

Подсудность споров по искам кредитора к заемщику/созаемщику(кам): все споры, разногласия и требования, возникающие между сторонами на основании заключенного договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, а также споры, связанные с его заключением, расторжением и изменением, по усмотрению истца могут быть переданы в суд общей юрисдикции. В индивидуальных условиях договора потребительского кредита территориальная подсудность может быть изменена.

¹ Показатель долговой нагрузки заемщика – это соотношение суммы среднемесячных платежей по всем кредитам, предоставленным физическому лицу, в том числе платежей по запрашиваемому в Банке кредиту, к величине его среднемесячного дохода.

ПРОЦЕНТЫ ПО КРЕДИТУ И СПОСОБЫ ОПЛАТЫ

Процентные ставки: от 18,00 % до 29,00 % годовых в зависимости от сроков кредитования, целей кредитования, пакета предоставляемых документов и применяемых скидок.

Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита: 16,801% до 30,625 %.

Порядок начисления и уплаты процентов: ежемесячно до дня возврата суммы кредита. Проценты рассчитываются на сумму, равную дебетовому остатку на ссудном счете на начало каждого дня пользования кредитом по ставке, установленной условиями кредитного договора. Расчет процентов, подлежащих уплате начинается с даты предоставления кредита и заканчивается датой возврата суммы кредита.

Периодичность платежей: ежемесячно в виде единого ежемесячного аннуитетного платежа в сроки, указанные в Графике погашения, приведенном в приложении к кредитному договору. Первый платеж включает погашение основного долга и суммы процентов за период с даты выдачи кредита до последнего календарного дня месяца, в котором кредит выдан. Последующие платежи включают в себя возврат кредита и уплату процентов в виде единого ежемесячного аннуитетного платежа, определяемого по формуле:

Размер Ежемесячного Аннуитетного Платежа	=	Kred X	$\frac{Stav X (1+Stav)^m}{(1+Stav)^m - 1}$
Где: Kred – остаток суммы кредита на расчетную дату Stav – Stav – месячная процентная ставка, равная 1/12 от годовой процентной ставки, выраженной в долях; m – количество аннуитетных платежей.			

Последний платеж равен полному фактическому объему обязательств Заемщика/ Созаемщиков на дату платежа, а именно сумме остатка задолженности по кредиту и процентов, рассчитанных включительно до дня фактического возврата суммы остатка задолженности.

Досрочное погашение кредита: производится без ограничений по сумме платежа, дополнительных плат и предварительного уведомления Банка.

Способы возврата заемщиком потребительского кредита по договору потребительского кредита:

- внесение сумм через терминал самообслуживания Банка (режим «Погашение кредита»),
- пополнение счета, открытого в ПАО КБ «Центр-инвест» на имя Заемщика /Титульного созаемщика. Способы пополнения банковского счета: путем внесения денежных средств через кассу подразделения Банка, перечисления средств со счета, открытого в Банке (банковский счет, счет банковской карты, счет вклада), путем перевода денежных средств без открытия счета, путем перевода денежных средств со счета, открытого в другом Банке, путем пополнения счета через банкомат или терминал самообслуживания Банка (режим «Пополнение счета»).

Заемщик /Созаемщики также имеет/имеют право исполнить обязательство по договору путем:

- внесение сумм через кассу Банка (непосредственно на счета по учету основного долга, процентов и пени (при наличии),
- перечисление средств со счета банковской карты ПАО КБ «Центр-инвест» через сервис «Интернет-Банк» ПАО КБ «Центр-инвест» (операция «Досрочное погашение кредита» вкладки «Кредиты»), Мобильный Банк (операция «Погасить задолженность» вкладки «Действия» кредита),
- предоставление Банку распоряжения к договору банковского счета, открытого в ПАО КБ «Центр-инвест» на имя Заемщика/Титульного созаемщика, о списании платежей в соответствии с графиком погашения кредита за счет средств, поступивших на указанный банковский счет Заемщика/Титульного созаемщика.

Технологические особенности каждого из способов исполнения обязательства по договору приведены в памятке-инструкции со способами погашения кредита, оформленного в ПАО КБ «Центр-инвест».

Ответственность заемщика /созаемщиков за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита: в случае несвоевременного погашения кредита и /или уплаты процентов по кредиту, обязательства заемщика/созаемщиков по которому не обеспечены ипотекой (залогом недвижимого имущества), Заемщик /Созаемщики уплачивает Банку, помимо процентов за использованием кредитом в размере, указанном в п.4 индивидуальных условий договора, пеню в размере 20 % годовых (двадцать целых ноль десятых процентов годовых) от суммы несвоевременно погашенного кредита / несвоевременно уплаченных процентов за соответствующий период нарушения обязательств.

В случае несвоевременного погашения кредита и /или уплаты процентов по кредиту, обязательства заемщика/созаемщиков по которому обеспечены ипотекой (залогом недвижимого имущества), Заемщик /Созаемщики уплачивает Банку, помимо процентов за использованием кредитом в размере, указанном в п.4 индивидуальных условий договора, пеню в размере равном размеру ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на день заключения кредитного договора от суммы несвоевременно погашенного кредита / несвоевременно уплаченных процентов за соответствующий период нарушения обязательств.

РАСТОРЖЕНИЕ КРЕДИТНОГО ДОГОВОРА

По инициативе кредитной организации: Банк вправе потребовать досрочного возврата всей оставшейся суммы основного долга по кредиту, причитающихся процентов за пользование кредитом, иных платежей договору и (или) досрочно расторгнуть договор, а также изменить его в следующих случаях:

- нарушения Заемщиком условий договора, заключенного на срок 60 и более календарных дней, в отношении сроков возврата сумм основного долга и \ или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 (шестьдесят) календарных дней в течение последних 180 (ста восьмидесяти) календарных дней;

- нарушения Заемщиком условий договора, заключенного на срок менее чем 60 календарных дней, в отношении сроков возврата сумм основного долга и \ или уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 10 (десять) календарных дней;

- нецелевое использования кредита.

По соглашению сторон: договор может быть изменен или досрочно расторгнут по соглашению сторон, что оформляется дополнительным соглашением в письменной форме.

РАСХОДЫ ПОТРЕБИТЕЛЯ

Виды и размер иных платежей Заемщика/Созаемщиков в рамках обслуживания кредитного договора устанавливаются и взимаются согласно Тарифам по операциям, связанным с кредитованием физических лиц) размещены на сайте Банка: <https://www.centrinvest.ru/files/services/fiz/pdf/tarify-po-operaciyam-svyazannym-s-kreditovaniem-fizicheskikh-lic.pdf>.

Иные платежи отсутствуют.

ОЦЕНКА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РИСКА²

Значение Сводного индикатора риска (риск-рейтинг) является кумулятивным показателем уровня риска данного инструмента в сравнении с другими инструментами.

Значение Сводного индикатора риска рассчитано для минимального срока владения финансовым инструментом.



Уровень потребительского риска по рассматриваемому финансовому продукту

Показатели анализа при расчете индикатора риска финансового продукта потребительский кредит:

Дополнительные расходы и иные условия		
Имеется ли риск несоответствия финансового продукта принципам ESG-банкинга, целям устойчивого развития или Стратегии ESG-диджитализации Банка?	0,5	Нет
Имеются ли дополнительные платные опции в составе продукта, включая обязательное страхование?***	0,5	Да
Есть ли вероятность появления дополнительных платных сервисов/услуг, либо скрытых комиссий, без возможности отказа от них?	0,5	Нет
Возможно ли удорожание стоимости продукта из-за внешних факторов, не зависящих от Банка?	0,5	Нет
Итого баллов по разделу:	0,5	
Потеря средств/недополучение дохода		
Наличие ситуации, при которой потребитель по независящим от него причинам не получит запланированный доход*	1,0	Нет
Наличие ситуации, при которой потребитель по независящим от него причинам может потерять 100% вложений	1,0	Нет ³
Наличие ситуации, при которой потребитель по независящим от него причинам может потерять часть вложений	1,0	Нет ⁴
Итого баллов по разделу:	0,0	
Информационный риск		
Есть ли риск неполучения клиентом полных данных о финансовом продукте до его оформления?	0,2	Нет
Есть ли вероятность возникновения проблемы при использовании финансового продукта, связанная с законодательной неопределенностью/неурегулированностью каких-либо вопросов?	0,2	Нет
Зависит ли понимание сути продукта от специальных юридических / экономических знаний?	0,2	Нет

² Для оценки потребительского риска используется 5-балльная шкала, где 1 - минимальный уровень риска, 6 - максимальный. Общий балл рассчитывается как средний балл по категории. Интерпретация результатов: менее 2 баллов – минимальный уровень риска, от 2 до 3 - низкий уровень риска, от 3 до 4 - умеренный уровень риска, от 4 до 5 – значительный уровень риска, выше 5 -высокий уровень риска.

³ Средства застрахованы в пределах суммы, предусмотренной АСВ. по всем счетам клиента в Банке.

⁴ В случае отзыва лицензии у Банка страховое возмещение составит сумму в размере, предусмотренной АСВ по всем счетам клиента в Банке, при этом минимальный остаток по срочному вкладу «Премияльный» составляет 3 млн руб.

⁵ Управлять финансовым продуктом можно только при обращении в офис Банка

* - применимо к финансовым продуктам относящимся к линейке вкладов и депозитов

** - например замена залога или состава заемщиков

Рекомендуются ли базовые знания в сфере финансовой грамотности	0,2	Да
Отсутствие возможности проверки состояния финансового продукта онлайн	0,2	Нет
Отсутствие информационного сопровождения клиента со стороны Банка	0,2	Нет
Итого баллов по разделу:	0,2	
Технический /инфраструктурный риск		
Требует ли продукт специальных технических средств?	0,2	Нет
Ситуация неисполнения обязательств контрагентом Банка и/или клиента, в результате которой клиент временно не сможет пользоваться вложенными средствами	0,2	Нет
Будет ли ограничено пользование продуктом при отказе от предоставления биометрии?	0,2	Нет
Будет ли ограничено пользование продуктом только одним каналом обслуживания?	0,2	Нет ⁵
Итого баллов по разделу:	0,0	
Кредитный риск		
Наличие ситуации, при которой потребитель, по независящим от него причинам, не получит кредитные транши в полном объеме	0,5	Да
Оформление продукта под воздействием мошенников, вопреки предостережений сотрудниками Банка	0,5	Да
Наличие ситуаций, при которых клиент может потерять имущество/кредитные денежные средства по зависящим от него самого причинам (например, неоднократная просрочка платежей)	1,0	Да
Итого баллов по разделу:	2,0	
Общий балл – 2,7 Низкий уровень риска		

Уровень потребительского риска финансового продукта оценивается как «НИЗКИЙ».

СПОСОБЫ НАПРАВЛЕНИЯ ОБРАЩЕНИЙ В БАНК

344000, г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, д. 62, ПАО КБ «Центр-инвест»

Круглосуточная служба поддержки клиентов: +7 (863) 2-000-000, 8 (800) 200-99-29

Эл. почта: welcome@centrinvest.ru

Интернет-приемная Банка: <https://www.centrinvest.ru/cabinet/internet-reception/info>

Обратная связь с Банком: www.centrinvest.ru/ru/obratnaja-svjaz

Онлайн чат с Банком в каналах дистанционного обслуживания.